

# Non à la «guerre aux voitures»

La Presse · 11 Mar 2015 · 3 · MAXIME BERGERON

Alors que plusieurs artères commerciales montréalaises traversent des moments difficiles, un poids lourd du monde des affaires lance un vibrant plaidoyer pour que la circulation automobile soit maintenue dans la rue Sainte-Catherine après les travaux prévus en 2016.



Divers scénarios sont à l'étude quant à la configuration future de la chaussée, dont l'abolition complète des stationnements et une piétonnisation partielle de la rue. Or, selon Stephen Leopold, président du conseil du groupe immobilier Immodev, la «guerre contre les voitures» n'a jamais produit les effets escomptés.

«Sainte-Catherine a besoin de voitures, a-t-il lancé pendant une allocution devant la Chambre de commerce du Montréal métropolitain (CCMM). N'avons-nous pas appris notre leçon de l'échec retentissant de la rue Prince-Arthur?»

Selon Stephen Leopold, aussi fondateur du mouvement AudaCité Montréal et ex-magnat de l'immobilier commercial à NewYork, l'exode vers le DIX30 et d'autres centres commerciaux de banlieue prouve que les consommateurs sont toujours attachés à l'utilisation de leur automobile.

Michel Leblanc, président de la CCMM, a salué cette prise de position. « La Chambre est clairement favorable à un maintien de l'accès en voiture, avec un élargissement des trottoirs, et la possibilité à certains moments de l'année de fermer des tronçons de la rue Sainte-Catherine pour en faire un espace entièrement piétonnier», a-t-il dit en marge de l'événement.

Le chantier de la rue SainteCatherine doit s'échelonner de 2016 à 2018, entre les rues De Bleury et Atwater. Les travaux visent à reconstruire toutes les infrastructures souterraines et à redessiner la chaussée, afin de redonner un élan à cette artère névralgique.

Stephen Leopold plaide pour une coordination impeccable du chantier, dans le but de limiter au maximum les pertes infligées aux commerçants. Montréal pourrait notamment s'inspirer de New York, où la construction d'une ligne de métro sur la 2e Avenue cause peu d'entraves à la circulation automobile et piétonne, avance-t-il.

### Trottoirs chauffants et caméras

L'homme d'affaires milite aussi pour la construction de trottoirs chauffants. La mise en place d'un tel système s'est révélée fort profitable pour les commerçants d'Oslo, en Norvège, et de Holland, au Michigan, insiste-t-il. «C'est une évidence de réaliser à quel point cette même mesure serait appropriée pour la rue Sainte-Catherine.»

M. Leopold propose par ailleurs l'installation de bornes de rechargement pour les voitures électriques, ainsi que l'ajout d'un réseau de fibres optiques et d'une pléiade de caméras de sécurité.

Il estime qu'avec les nombreux très grands chantiers en cours ou prévus – pont Champlain, échangeur Turcot, lien ferroviaire vers l'aéroport, superhôpitaux –, Montréal pourrait vivre une nouvelle heure de gloire. «Nous avons une occasion extraordinaire devant nous. Si nous ne la saisissons pas, nous allons continuer à subir les effets du repli des entreprises du centre-ville.»